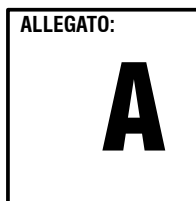


COMUNE DI MONTE ARGENTARIO
(Pr. GROSSETO)

**DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE DEL
FABBRICATO ARTIGIANALE DENOMINATO EX
CAPANNONE VAROLI**



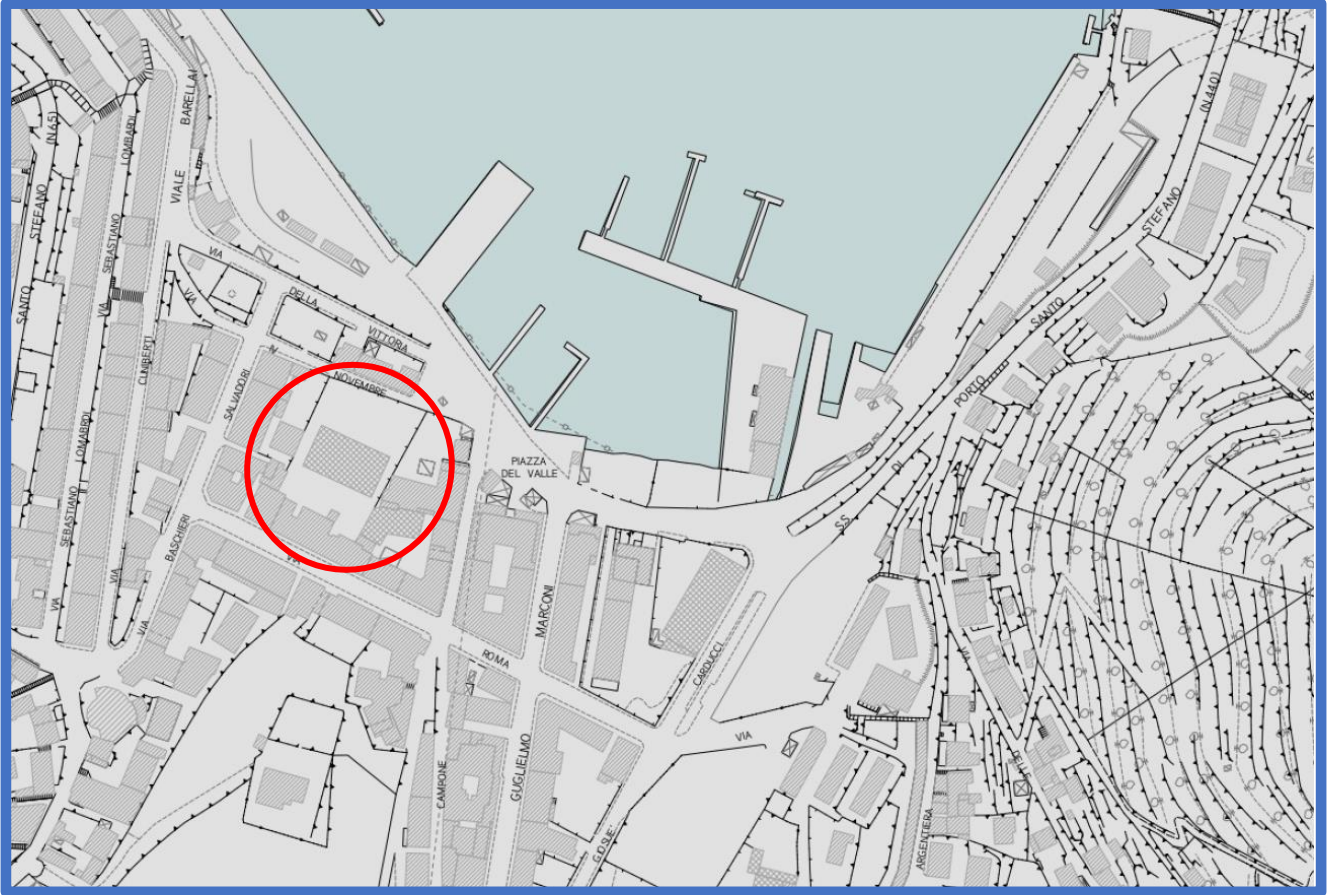
CARTOGRAFIA

Committente
COMUNE di Monte Argentario

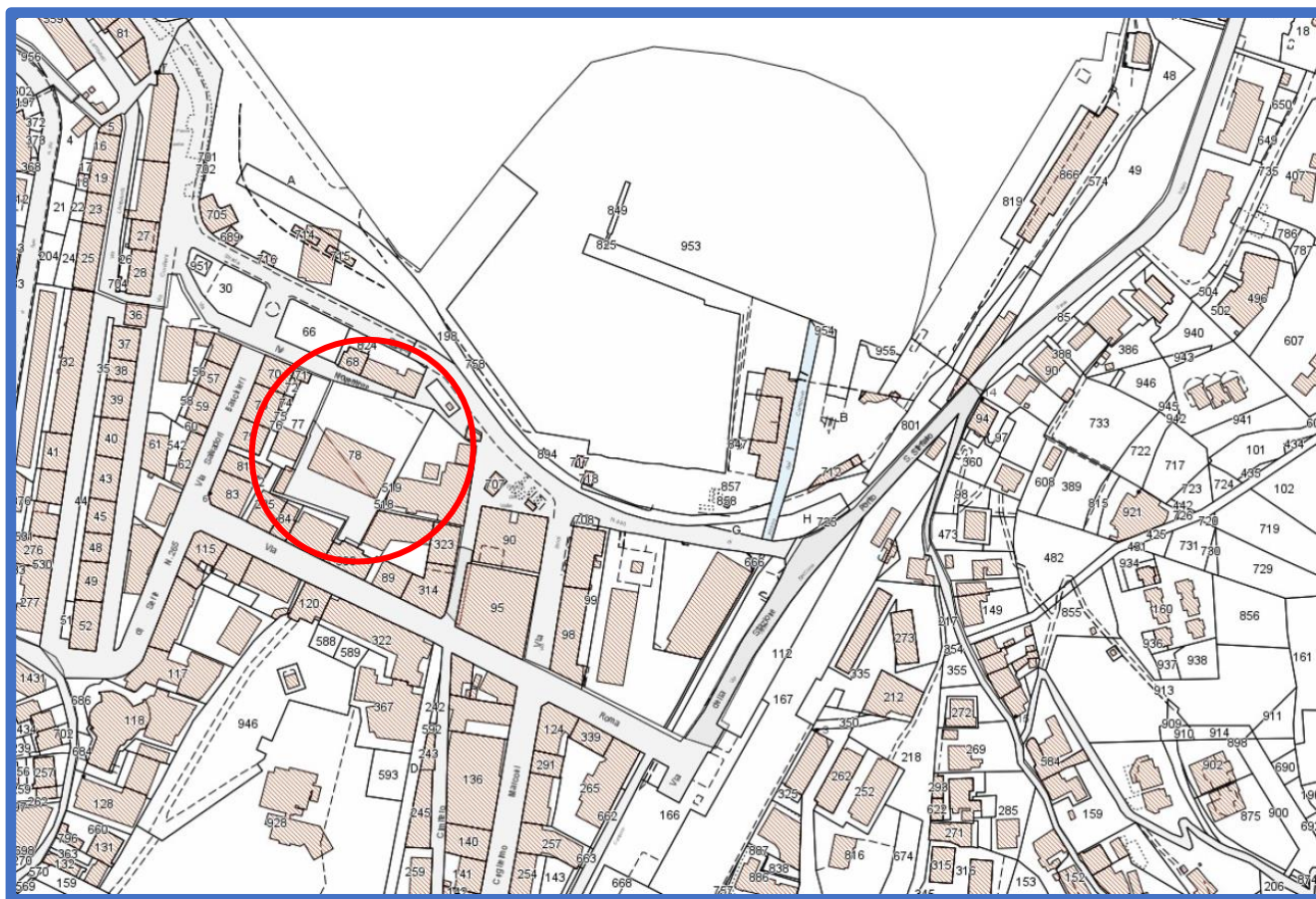
Il Tecnico
Geom. MONTECCHIANI Gianluca

Porto S. Stefano, il 16/10/2023

COREOGRAFIA GENERALE



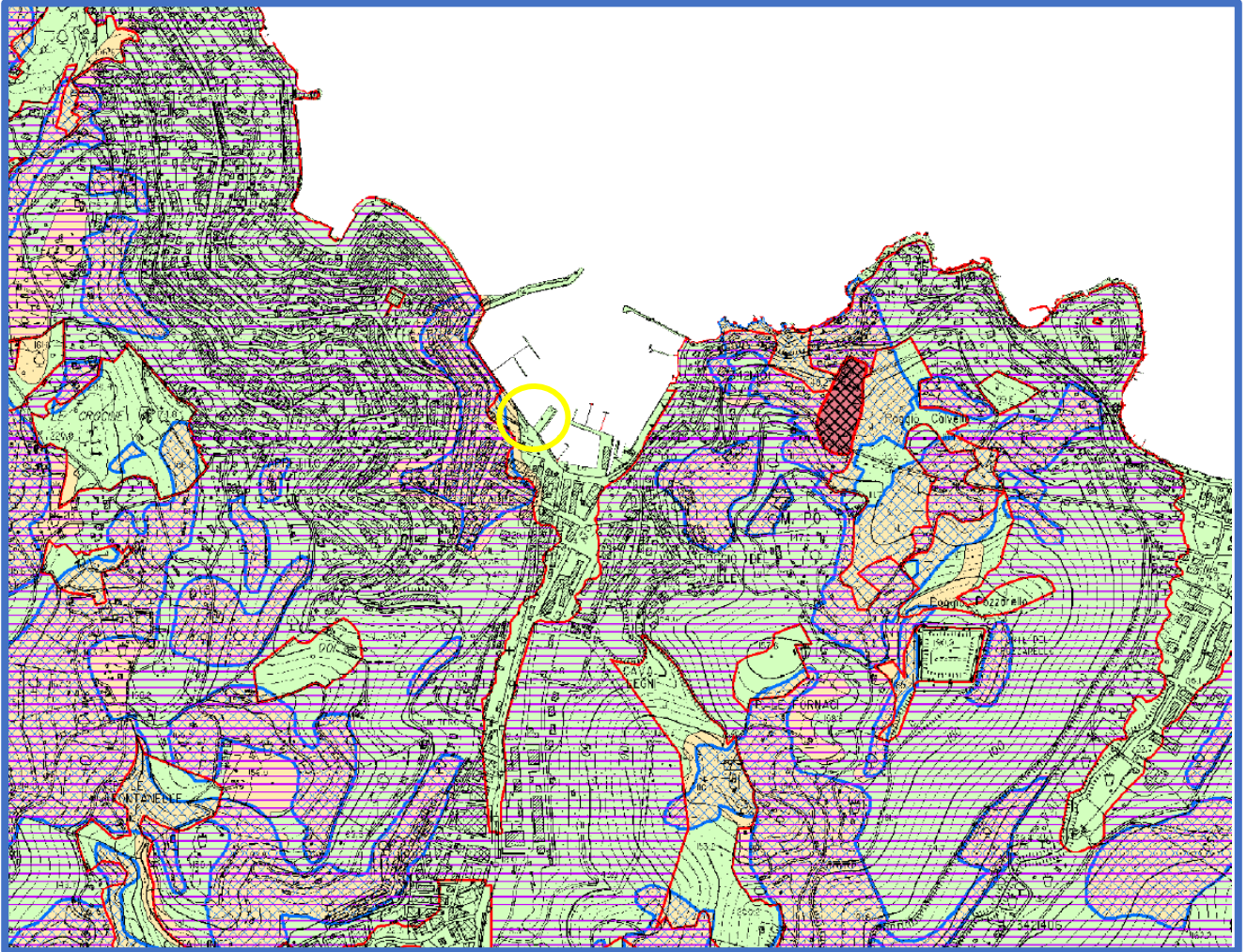
STRALCIO CATASTALE



Foglio 13, Particella 78.

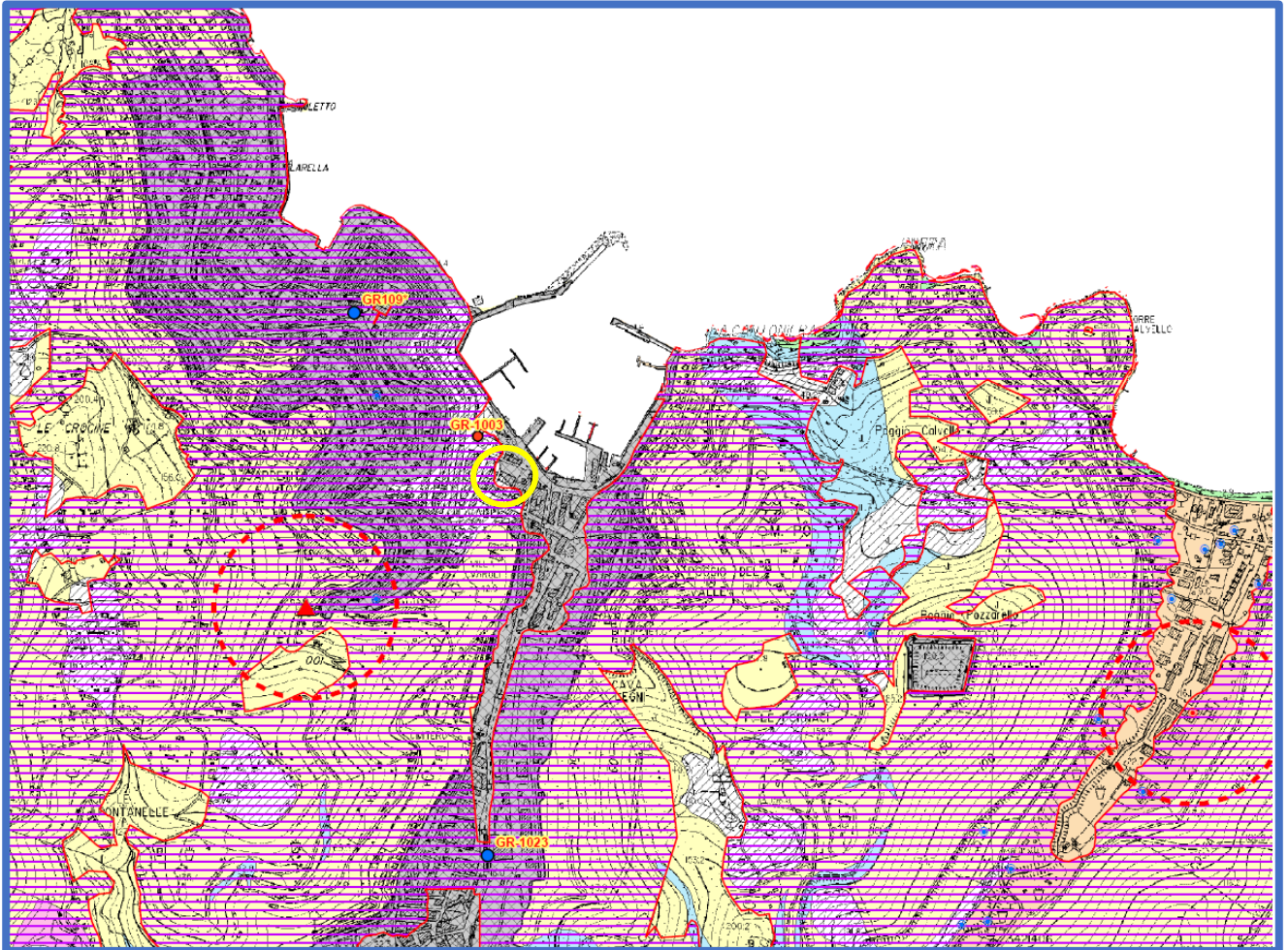
SUPPORTO GEOLOGICO-TECNICO

CARTA DELLA PERICOLOSITA' GEOLOGICA (TAV 05a)



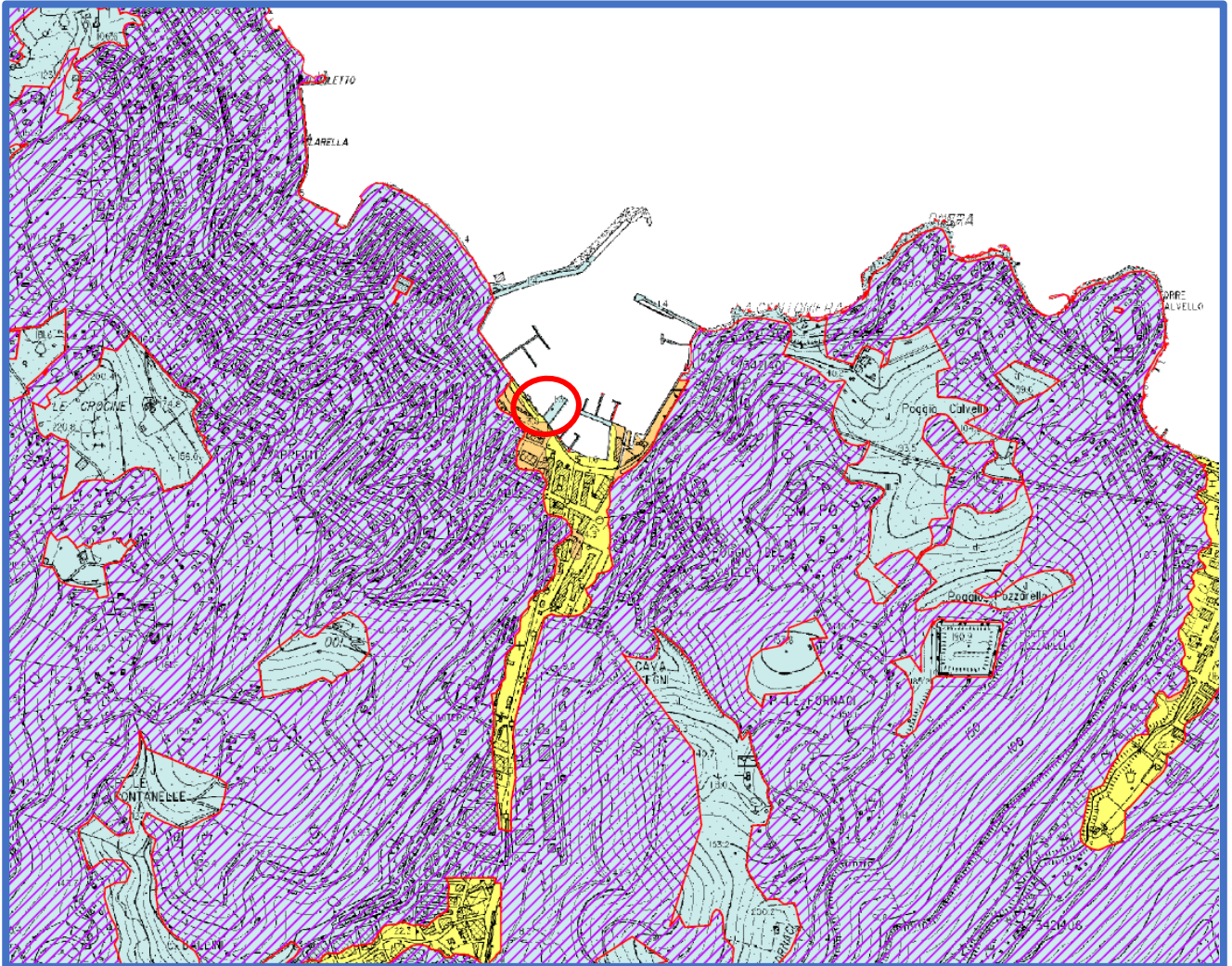
Parte in Pericolosità geomorfologica media - G2
Parte in Pericolosità geomorfologica elevata – G3

CARTA DELLE PROBLEMATICHE IDROGEOLOGICHE (TAV 06a)



Vulnerabilità bassa associata ad aree urbanizzate

CARTA DELLE PERICOLOSITA' IDRAULICA (TAV 07a)



Pericolosità idraulica elevata - I.3

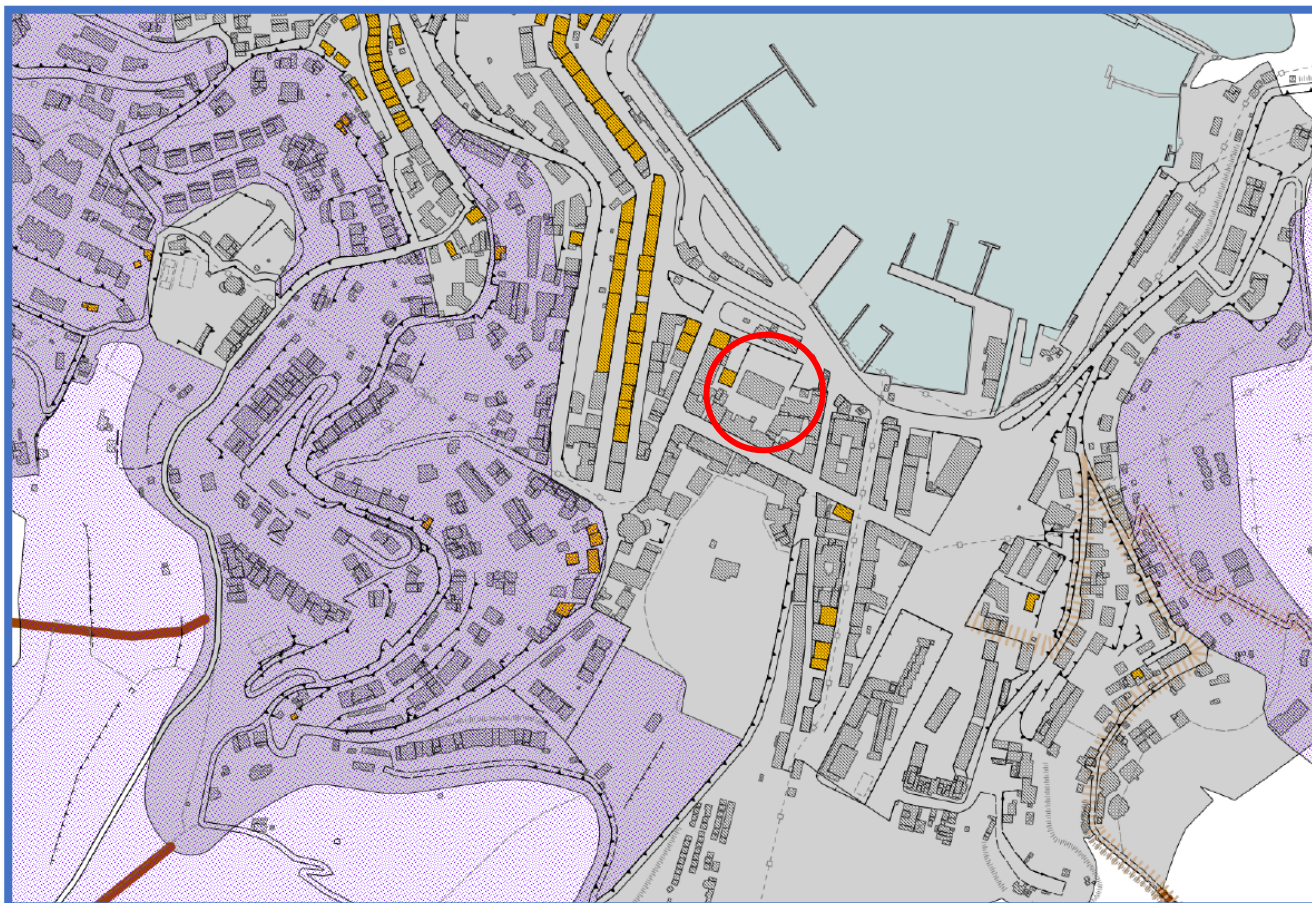
REGOLAMENTO URBANISTICO

RISORSE NATURALI (TAV B1 A)



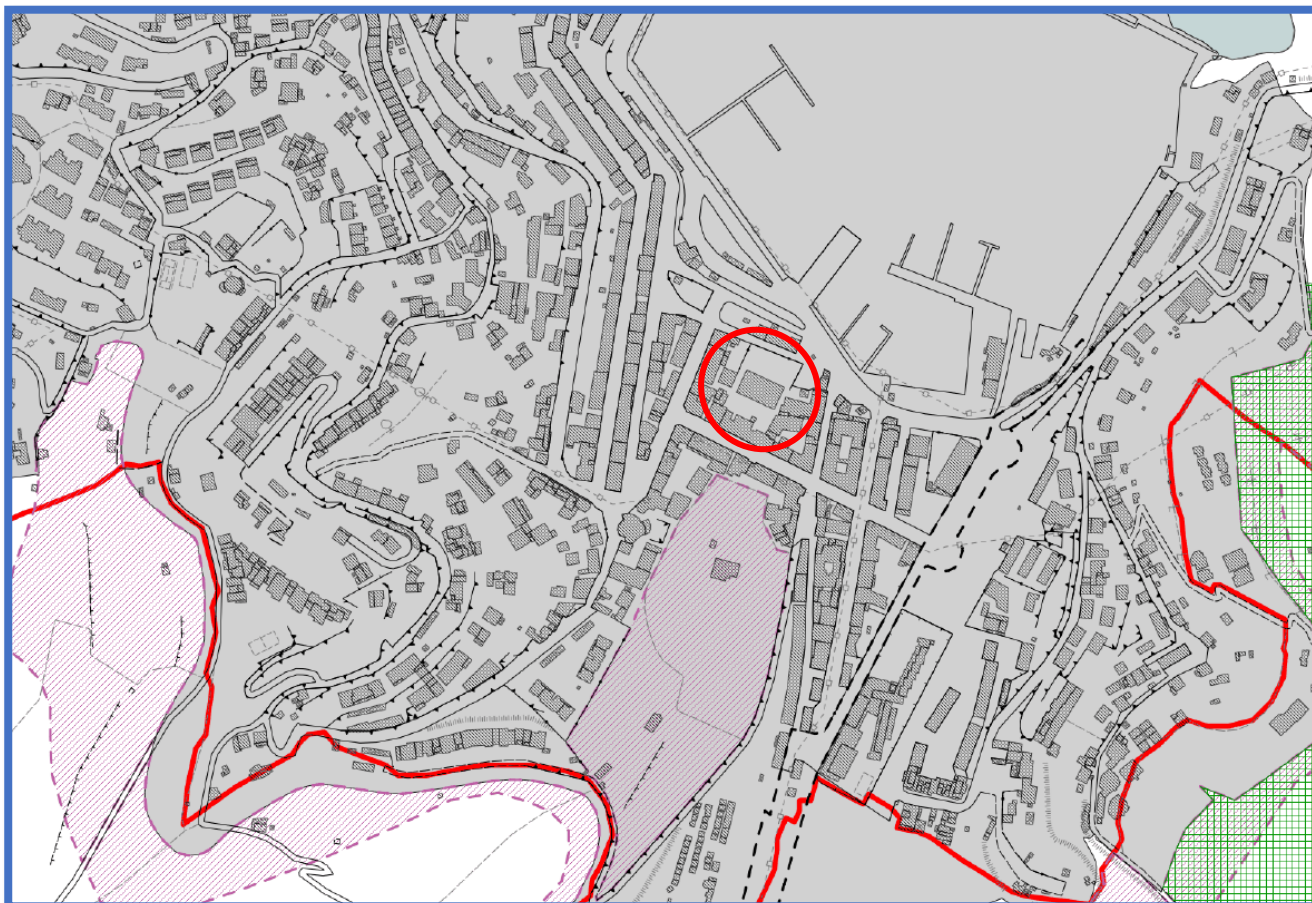
Nessuna particolare limitazione (interno al Centro Abitato di P.S.S)

RISORSE STORICO CULTURALI (TAV B2 A)



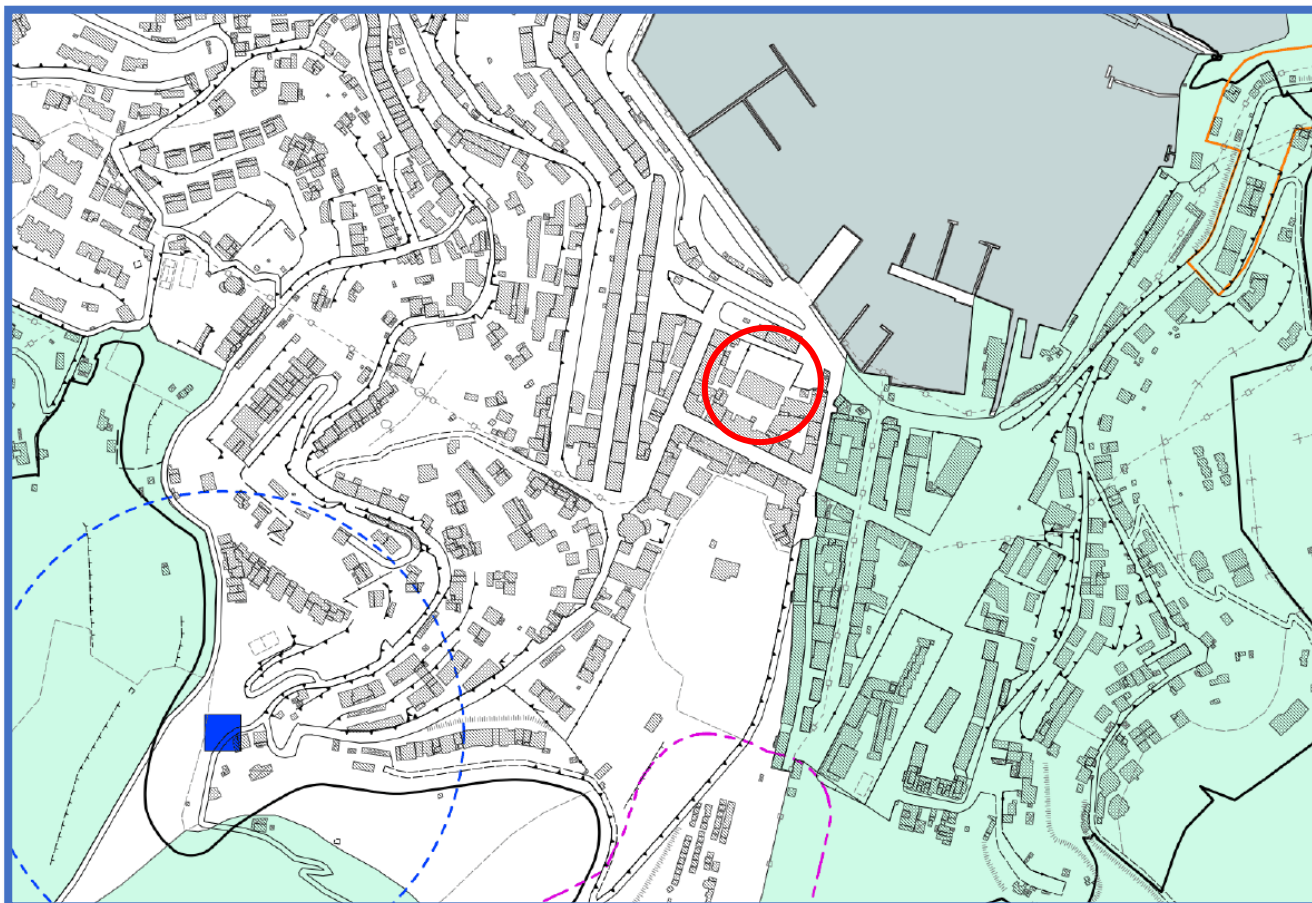
Nessuna particolare limitazione (interno al Centro Abitato di P.S.S)

AREE A DISCIPLINA SPECIALE (TAV B3.1 A)



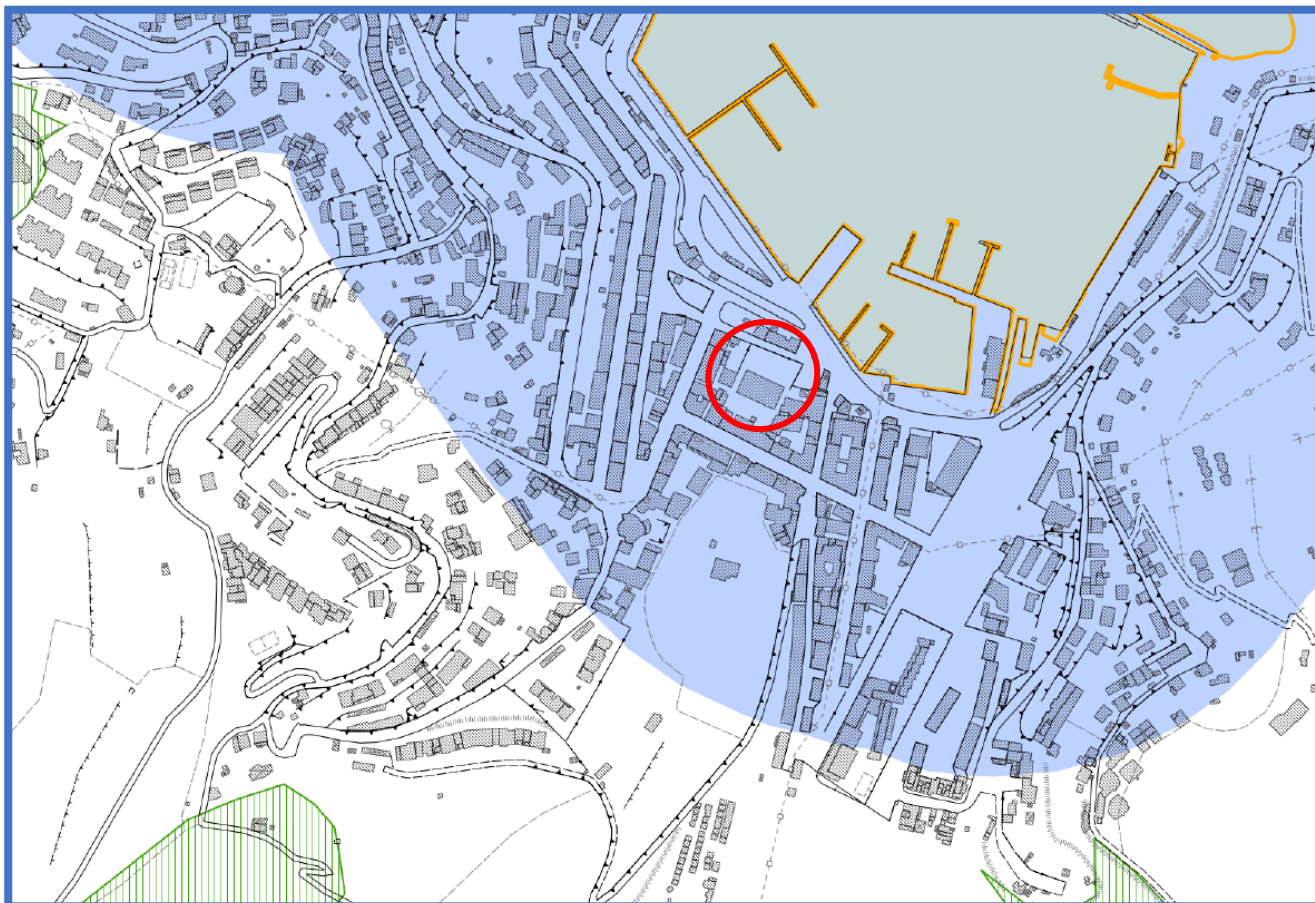
Nessuna particolare limitazione (interno al Centro Abitato di P.S.S)

EX LEGE (TAV B3.2.1 A)



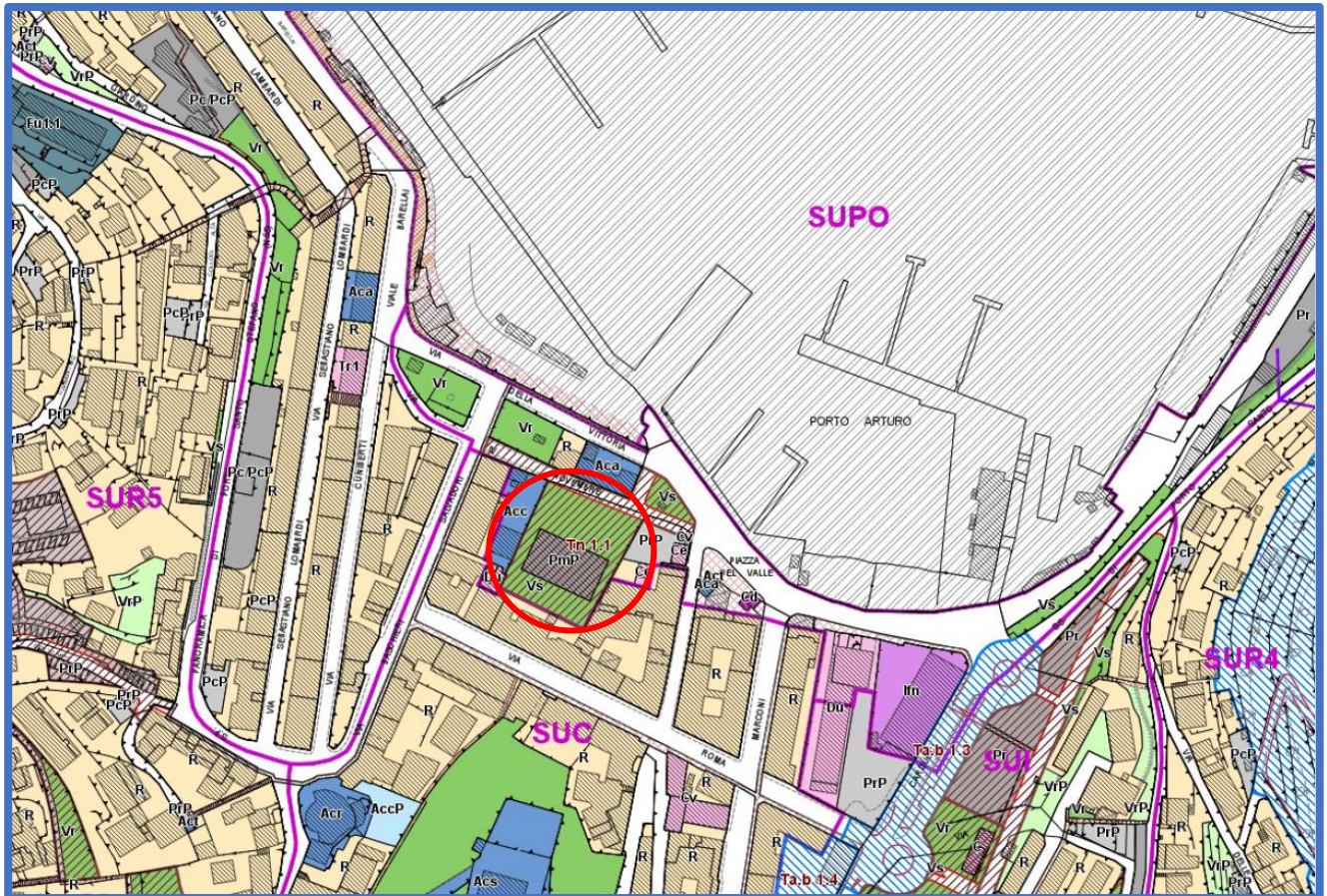
Nessuna particolare limitazione (esterno alla Perimetrazione del Vincolo Idrogeologico e Forestale)

BENI CULTURALI, PP, AA (TAV B3.2.2 A)



Territori costieri compresi in una fascia di profondità di 300 metri dalla linea di battigia anche per i terreni elevati sul mare (comma 1, lettera a)

AMBITI URBANI E PRESTAZIONI QUALITATIVE (TAV D.1 A PORTO S. STEFANO)

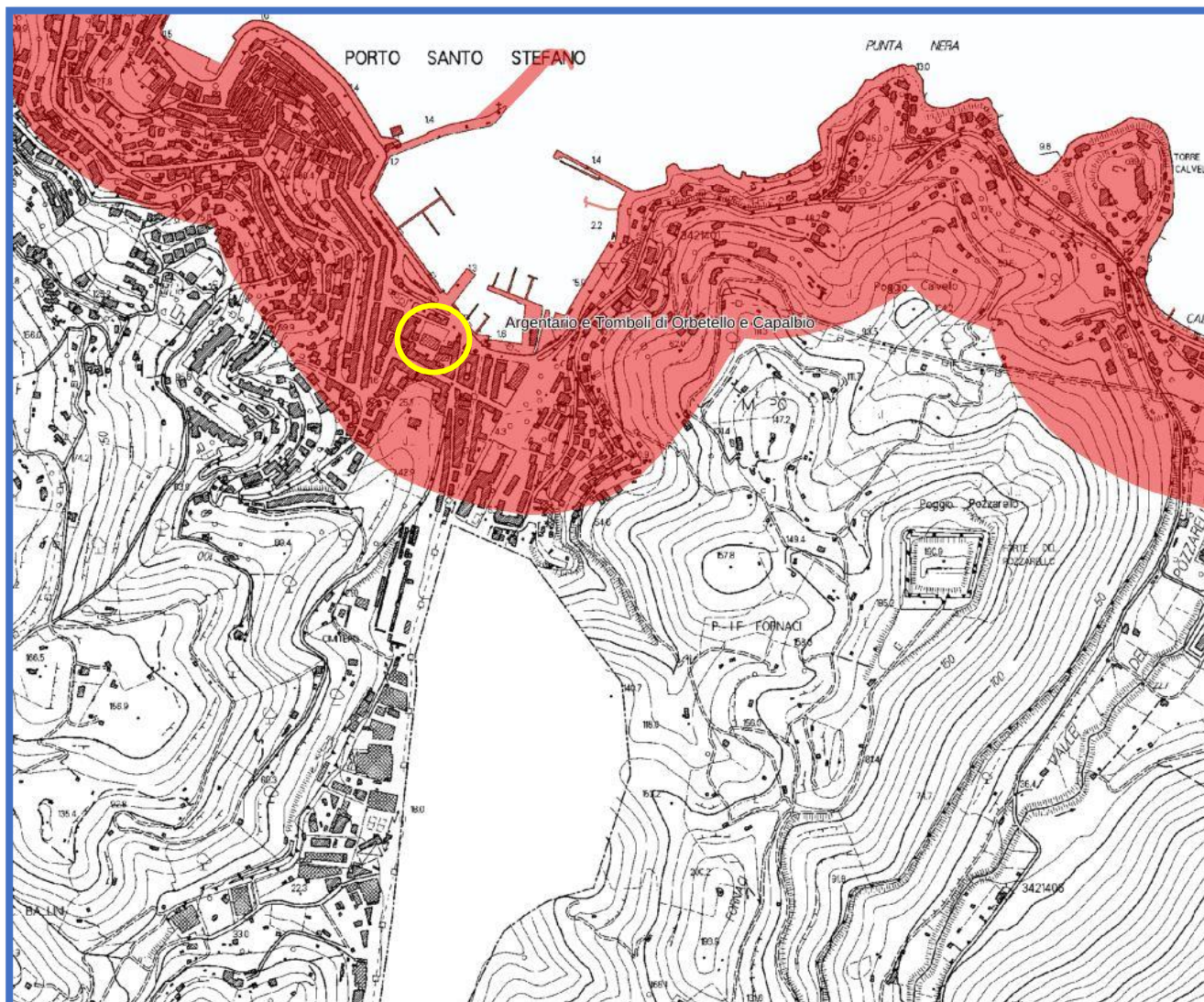


Settori urbani d'influenza portuale (Art.84)

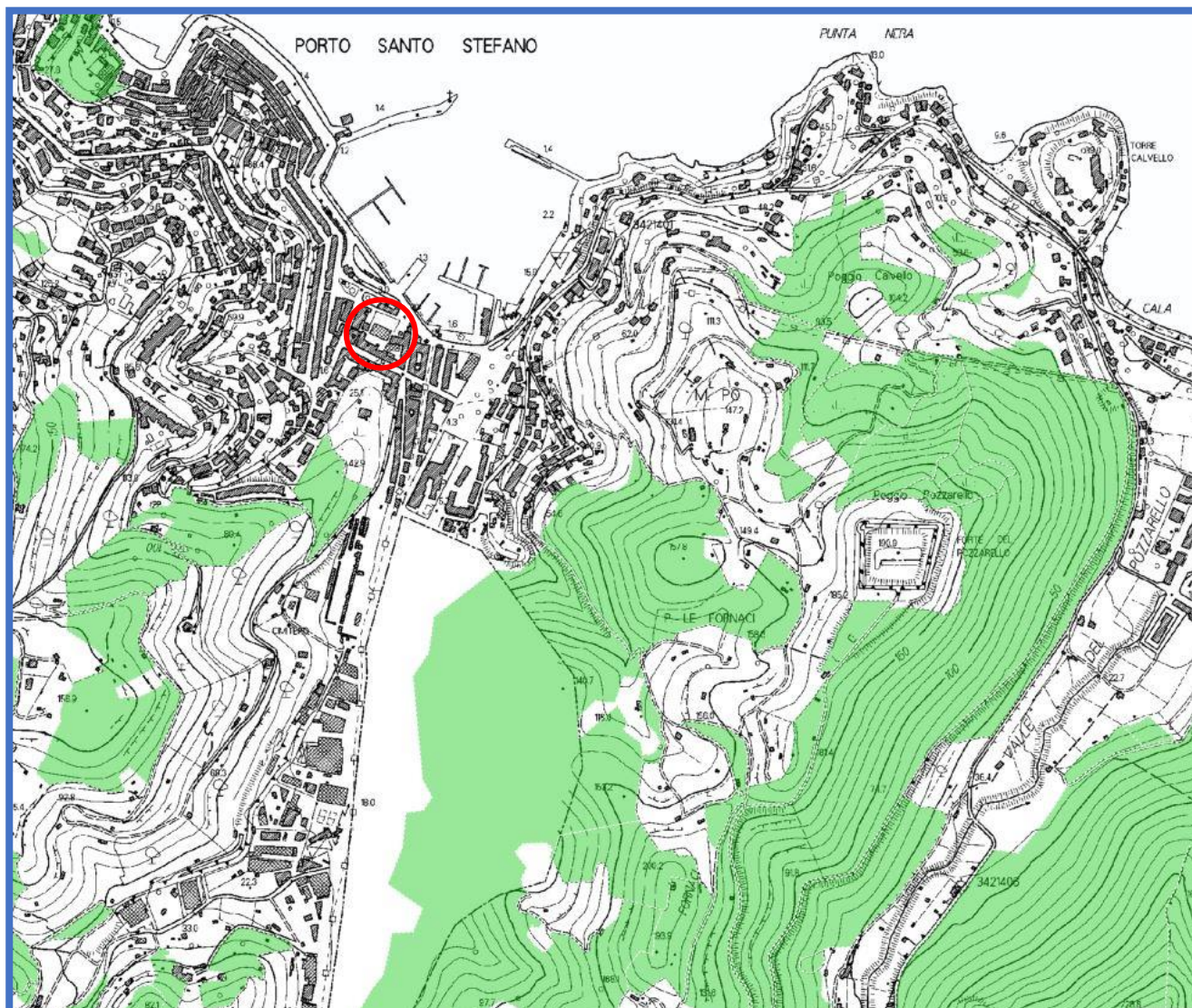
Aree di nuovo impianto (sottoposte a piano attuativo): Tn 1.1 art. 78

PI.T. REGIONE TOSCANA

LETTERA A) – I TERRITORI COSTIERI



LETTERA G) – I TERRITORI COPERTI DA FORESTE E BOSCHI



LETTERE B,C,D,E,F,H,I,L,M

